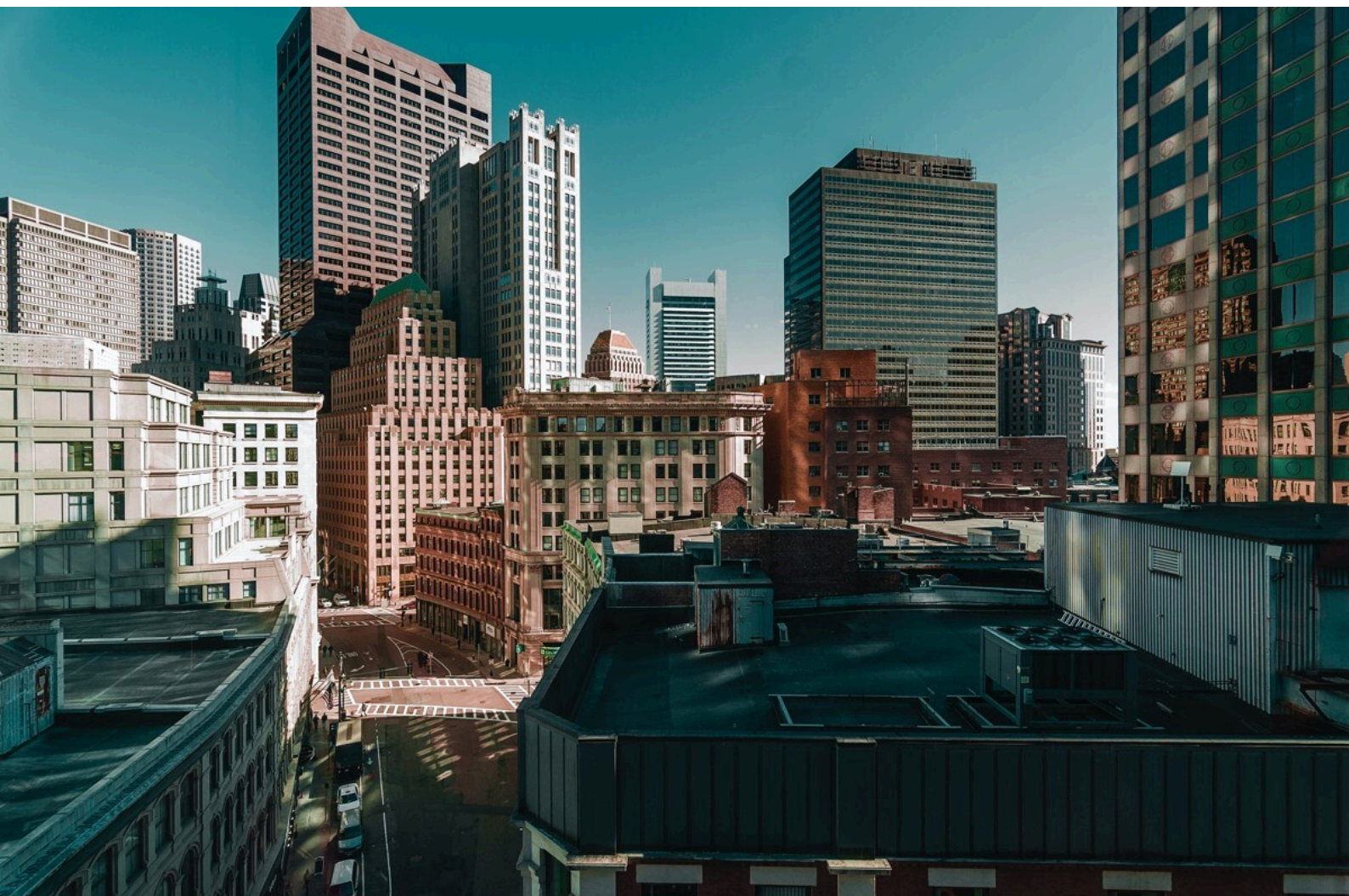




Exklusive Stadtvilla mit zeitlosem Charme und luxuriöser Ausstattung in bevorzugter Lage.

Property: 19 • 03185 Tauer / Bärenbrück
10.000,00 €





Data overview

| | |
|--|-------------------------|
| PropNo | 19 |
| Type of property | House |
| Kind of property | Villa |
| Type of use | Commercial |
| Type of commercialization | Rent |
| Postcode | 03185 |
| City | Tauer / Bärenbrück |
| Living area | 237,00 sqm |
| Number of rooms | 8 |
| Number of bedrooms | 4 |
| Number of bathrooms | 2 |
| Plot size | 1.100,00 sqm |
| Number of sep. toilets | 2 |
| Combustion | Gas |
| Heating type | Underfloor heating |
| Parking spaces | 4 Garages |
| Balcony | Yes |
| Terrace | Yes |
| Winter garden | Yes |
| Roof shape | Flat roof |
| Construction style | Massive |
| Kitchen | Open kitchen |
| Type of parking space | Garage |
| Year of construction | 2022 |
| Energy certificate | Energy consumption data |
| Energy certificate valid until | 01.07.2032 |
| Year of construction according to energy certificate | 2022 |
| Main energy source | Gas |
| Energy efficiency class | A+ |



| | |
|-----------------|----------|
| Net basic rent | 9.999 € |
| Service charges | 300 € |
| Basic rent | 10.000 € |
| Heating costs | 300 € |



Description

Beschreibungstext

Location

Lagetext

Furnishing description

Ausstattungstext

Other data

Sonstige Angaben



Impressionen



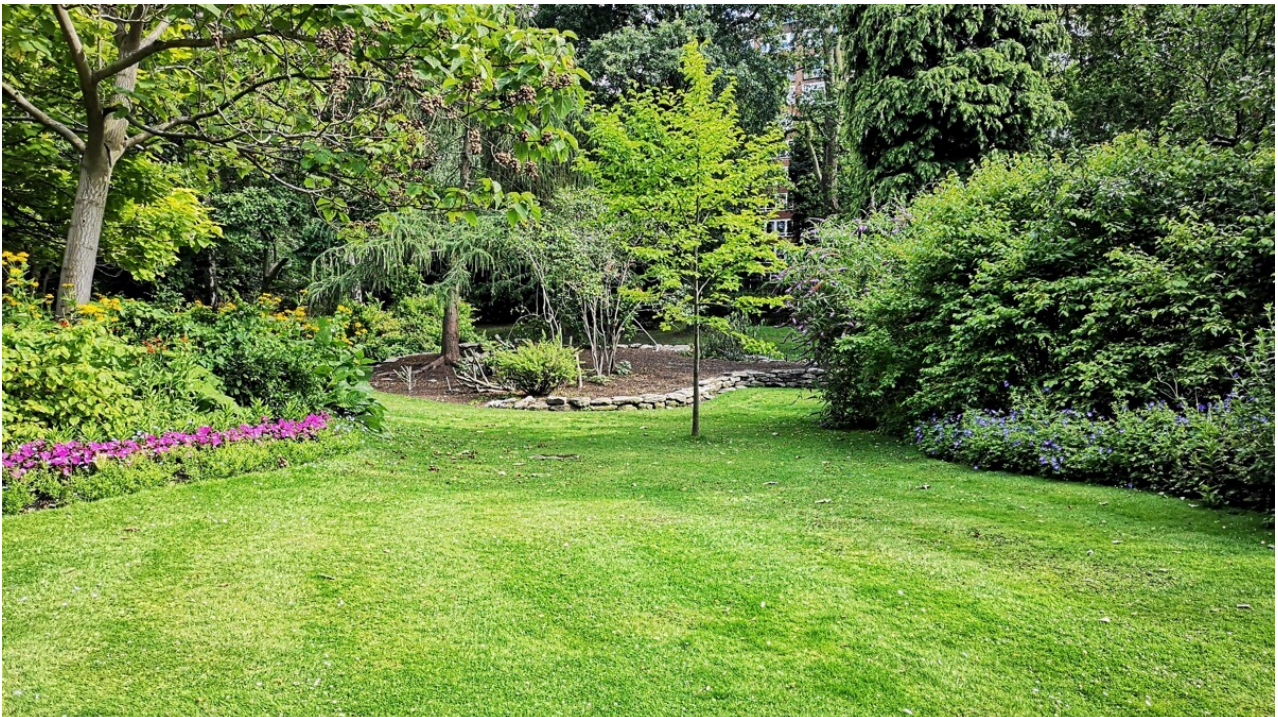
AdobeStock_498323898



beitragsbild-erben-leicht-gemacht-big



sidekix-media-t294_ZZP2pg-unsplash



pankaj-shah-1ff_i7jO-4g-unsplash



sidekix-media-n5RsUiVf5T0-unsplash



betrag-versicherungen-hausbau



Your contact

Mr. Amanda Waston
onOffice
Charlottenburger Allee 5
52068 Aachen

Phone:222222

Fax:444444

E-Mail: f.alpers@onoffice.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

onOffice GmbH • Charlottenburger Allee 5 • 52068 Aachen
Tel.: 67890 • Mobil: 12345 • Fax:
f.alpers@onoffice.de • <https://de.onoffice.com/>